Registro delibere del Consiglio di Amministrazione ORIGINALE N. 10

OGGETTO: Lavori di ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizi invaso "A" Lotto 1 e "B" Lotto 2 nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei Comuni di Terni, San Gemini e Narni. CIG: 9920806C17, CUP: B88B23000010002. Approvazione perizia di variante e suppletiva e schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi. Ditta Giacchini s.r.l. Euro 678.867,72 oltre Iva.

L'anno 2024 il giorno 24 del mese di GENNAIO alle ore 18:00, in seconda convocazione, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con nota in data 19/01/2024 Prot. n. 570, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MALVETANI GIUSEPPE	Vice Presidente del C.d.A	Presente
MONTORI MORENO	Componente del C.d.A	Assente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
ROMOLI ALESSANDRO	Componente del C.d.A	Assente
MONTANI GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente della riunione, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti inscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Lavori di ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" - Comizi invaso "A" Lotto 1 e "B" - Lotto 2 nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei Comuni di Terni, San Gemini e Narni. CIG: 9920806C17, CUP: B88B23000010002 – Approvazione perizia di variante e suppletiva e schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi. Ditta Giacchini s.r.l. Euro 678.867,72 oltre Iva.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il progetto esecutivo di cui in oggetto redatto dallo Studio SPAI s.r.l. in data 15/09/22 e trasmesso alla Regione dell'Umbria per il relativo finanziamento in data 19/10/2022 per l'importo complessivo di € 4.291.547,70;

VISTA la delibera presidenziale n. 19 del 27/03/2023 con cui, dopo aver apportato le modifiche ed integrazioni prescritte dalla Regione Umbria in fase di istruttoria al progetto di cui al punto precedente, è stato preso atto dell'ultima revisione del progetto esecutivo di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 4.281.452,03, ai fini della trasmissione del progetto medesimo alla Regione Umbria per l'approvazione ed il finanziamento;

VISTO il Verbale di Validazione del progetto di cui sopra in data 16/09/2022, sottoscritto dal RUP ing. Vincenzo Marrone sulla base delle verifiche eseguite dall'Ing. Massimiliano Grasselli con verbale sottoscritto in data 16/09/2022, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e smi;

VISTA la D.D. n. 5793 del 30/05/2023 con la quale la Regione Umbria approvava e finanziava il progetto dei lavori di cui in oggetto;

VISTO la Delibera Presidenziale n. 33 del 22/06/2023 con la quale veniva approvato l'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art 63 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e s.m.i. (decreto semplificazioni) ed i relativi documenti di gara;

ATTESO CHE con nota prot. n. 5821 - P, del 26/06/2023 è stata esperita una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 6 del d.lgs n. 50/2016 e smi e della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 c.2 lett. b) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 mediante lettera di invito a numero 10 Imprese individuate tramite l'elenco degli operatori economici a disposizione dell'Ente, approvato con delibera di CDA n. 247 del 05/12/2018;

VISTO il verbale di gara relativo alle sedute tenutesi in data 19/07/2023 e 20/07/2023 (apertura busta A e busta B), agli atti del Consorzio, prot. n. 6668, con il quale si aggiudicano in via provvisoria i lavori in oggetto all' Impresa **GIACCHINI S.R.L.** a fronte del ribasso offerto del **25,888%** (venticinque virgola ottocentottantotto per cento);

ATTESO CHE la Stazione appaltante ha provveduto ad effettuare tutte le operazioni tendenti alla

verifica dei requisiti dichiarati dalle Imprese e che tale controllo ha dato esito positivo come si evince dal verbale di verifica in data 01/08/2023;

VISTO il verbale in data 02/08/2023 agli atti del Consorzio, prot. n. 7016-A, con il quale si aggiudicano in via definitiva efficace i lavori in oggetto all' Impresa **GIACCHINI S.R.L.** a fronte del ribasso offerto del **25,888%** (venticinque virgola ottocentottantotto per cento);

VISTO lo schema di Avviso di Appalto Aggiudicato dei lavori in argomento, redatto ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in conformità all'allegato XIV parte I, lettera D predisposto dagli uffici del Consorzio e controllato dal Responsabile del procedimento;

VISTO il Contratto sottoscritto in data 14/09/2023, agli atti dell'Ente, con il quale il Consorzio ha affidato l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto all' Impresa GIACCHINI S.R.L. con sede in Località Stazione, 33/B – 05039 Stroncone (TR) per un importo netto pari ad € 2.265.031,00 oltre Iva al 22% con un ribasso offerto pari ad € 635.185,76;

CONSIDERATO CHE nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati apportati alcuni modifiche e miglioramenti alle opere previste nel progetto originario;

CHE la SPAI s.r.l., in data 04/09/2023, ha redatto un ulteriore ed ultimo stralcio esecutivo per il completamento dei comizi Invasi "A", "B" nel distretto irriguo "Le Sore" per un importo di € 1.729.152,66;

CHE con nota 7668-P del 24/08/2023 il Consorzio ha richiesto alla Regione Umbria l'autorizzazione del suddetto ribasso d'asta ai sensi dell'art. 10 – comma 2 del Bando del P.S.R. 2014/2020 – misura 4.3.1;

CHE con nota 203147 del 29/08/2023 la Regione ha autorizzato il Consorzio alla redazione della perizia di variante e suppletiva di cui in oggetto;

CHE con provvedimento del CDA n. 124 del 20/10/2023 il Consorzio ha affidato alla SPAI s.r.l. la redazione della perizia di variante in argomento;

VISTA la perizia di variante e suppletiva redatta nel gennaio 2024 dalla SPAI s.r.l. per un importo complessivo di **€ 4.281.452,03** come risulta dal seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO	FINANZIAMENTO	APPALTO	PERIZIA
A) Lavori/forniture			
a.1 lavori/forniture a base d'asta	€ 2.824.931,36	€ 2.824.931,46	€ 3.683.094,84
a.2 costi della sicurezza	€ 75.282,71	€ 75.285,30	€ 87.509,11
a.2 oneri per la sicurezza	€ 43.546,37	€ 43.546,37	€ 56.774,98
a.4 costi per la mano d'opera	€ 327.793,61	€ 327.793,61	€ 432.928,20
a.5 importo soggetto a ribasso	€ 2.453.591,38	€ 2.453.591,48	€ 3.193.391,66
a.6 ribasso d'asta del 25,888%		€ 635.185,76	€ 826.705,23
TOT. A) Importo contrattuale	**€ 2.900.214,07**	**€ 2.265.031,00**	**€ 2.943.898,72**
B) Somme a disposizione			
b.1 lavori in amministrazione diretta	€ 147.519,03	€ 147.519,03	€ 149.405,94
b.2 oneri di allaccio a pubblici servizi	€ 4.180,54	€ 4.180,54	€ 4.180,54
b.3 oneri di discarica			
b.4 espropriazioni/acquisizioni di beni immobili[1]	€ 25.140,17	€ 25.140,17	€ 45.728,29
b.5 imprevisti (fino al 5% di A+b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 153.852,69		€ 29.204,37
b.6 Prove di laboratorio e B.O.B. FF.SS.	€ 14.831,92	€ 14.831,92	€ 14.831,92
b.7 accantonamento fondo salva appalti		€ 3.175,93	€ 3.175,93
TOT. B	**€ 345.524,35**	**€ 194.847,59**	**€ 246.527,00**
C) Spese generali (fino al 12% di A+b.1+b.2+b.3+b.4)[2]	€ 331.463,18	€ 331.463,18	€ 378.965,45
TOT. A+B+C	**€ 3.577.201,60**	**€ 2.791.341,77**	**€ 3.569.391,16**
D) IVA			
d) I.V.A. per lavor/forniture	€ 621.484,90	€ 481.744,05	€ 628.405,71
d.1) I.V.A. su costi per la sicurezza	€ 16.562,20	€ 16.562,77	€ 19.252,00
d.2) I.V.A. su forniture lavori in	€ 22.457,48	€ 22.457,48	€ 20.657,30

A.D.						
d.3) I.V.A. su allacci a pubblici servizi	€	919,72	€	919,72	€	919,72
d.4) I.V.A. su prove di laboratorio	€	3.263,02	€	3.263,02	€	3.263,02
d.5) I.V.A. su spese generali	€	39.563,11	€	39.563,11	€	39.563,11
TOT. D	**€**	**704.250,43**	**€**	**564.510,15**	**€**	**712.060,86**
TOT. A+B+C+D	**€**	**4.281.452,03**	**€**	**3.355.851,92**	**€**	**4.281.452,03**
ECONOMIE			**€**	**925.600,11**	**€**	**-**

VISTO lo schema di atto di sottomissione redatto nel gennaio 2024 dalla SPAI s.r.l. per un importo suppletivo dei lavori pari ad € 678.867,72 oltre IVA;

CONSIDERATO CHE per effetto dei lavori aggiuntivi da realizzare il progettista ha previsto di concedere alla Ditta appaltatrice una proroga di 30 giorni sul tempo utile contrattuale;

VISTO il documento istruttorio sotto riportato (n. 8 del 15/01/2024), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

A TERMINE dell'art. 23 dello Statuto consorziale vigente;

CON l'assistenza del Direttore dell'Ente;

All'unanimità di voti

d e l i b e r a

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori di ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" – Comizi invaso "A" Lotto 1 e "B" - Lotto 2 nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei Comuni di Terni, San Gemini e Narni – redatta nel gennaio 2024 dalla SPAI s.r.l. per un importo complessivo di **€ 4.281.452,03;**

3) di approvare lo schema di atto di sottomissione per l'affidamento dei lavori aggiuntivi di cui sopra all' Impresa GIACCHINI S.R.L. con sede in Località Stazione, 33/B – 05039 Stroncone (TR), per un importo netto di € 678.867,72 oltre Iva al 22%;

4) di rimandare a successivo provvedimento l'impegno di spesa di cui al punto precedente una volta ricevuta la liquidazione del 40% dell'importo di concessione da parte della

consorzio di bonifica
teverenera

Registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione

Regione Umbria.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 26/01/2024 al 09/02/2024 ai sensi della normativa vigente.

Lì 26/01/2024

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 8 del 15/01/2024

OGGETTO: Lavori di ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" - Comizi invaso "A" Lotto 1 e "B" - Lotto 2 nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei Comuni di Terni, San Gemini e Narni. CIG: 9920806C17, CUP: B88B23000010002 – Approvazione perizia di variante e suppletiva e schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi. Ditta Giacchini s.r.l. Euro 678.867,72 oltre Iva.

VISTI

il progetto esecutivo di cui in oggetto redatto dallo Studio SPAI s.r.l. in data 15/09/22 e trasmesso alla Regione dell'Umbria per il relativo finanziamento in data 19/10/2022 per l'importo complessivo di € 4.291.547,70;

la delibera presidenziale n. 19 del 27/03/2023 con cui, dopo aver apportato le modifiche ed integrazioni prescritte dalla Regione Umbria in fase di istruttoria al progetto di cui al punto precedente, è stato preso atto dell'ultima revisione del progetto esecutivo di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 4.281.452,03, ai fini della trasmissione del progetto medesimo alla Regione Umbria per l'approvazione ed il finanziamento;

il Verbale di Validazione del progetto di cui sopra in data 16/09/2022, sottoscritto dal RUP ing. Vincenzo Marrone sulla base delle verifiche eseguite dall'Ing. Massimiliano Grasselli con verbale sottoscritto in data 16/09/2022, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e smi;

la D.D. n. 5793 del 30/05/2023 con la quale la Regione Umbria approvava e finanziava il progetto dei lavori di cui in oggetto;

la Delibera Presidenziale n. 33 del 22/06/2023 con la quale veniva approvato l'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art 63 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e s.m.i. (decreto semplificazioni) ed i relativi documenti di gara;

ATTESO CHE

con nota prot. n. 5821 - P, del 26/06/2023 è stata esperita una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 6 del d.lgs n. 50/2016 e smi e della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 c.2 lett. b) della

Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 mediante lettera di invito a numero 10 Imprese individuate tramite l'elenco degli operatori economici a disposizione dell'Ente, approvato con delibera di CDA n. 247 del 05/12/2018;

VISTO

il verbale di gara relativo alle sedute tenutesi in data 19/07/2023 e 20/07/2023 (apertura busta A e busta B), agli atti del Consorzio, prot. n. 6668, con il quale si aggiudicano in via provvisoria i lavori in oggetto all' Impresa **GIACCHINI S.R.L.** a fronte del ribasso offerto del **25,888%** (venticinque virgola ottocentottantotto per cento);

ATTESO CHE

la Stazione appaltante ha provveduto ad effettuare tutte le operazioni tendenti alla verifica dei requisiti dichiarati dalle Imprese e che tale controllo ha dato esito positivo come si evince dal verbale di verifica in data 01/08/2023;

VISTI

il verbale in data 02/08/2023 agli atti del Consorzio, prot. n. 7016-A, con il quale si aggiudicano in via definitiva efficace i lavori in oggetto all' Impresa GIACCHINI S.R.L. a fronte del ribasso offerto del 25,888% (venticinque virgola ottocentottantotto per cento);

lo schema di Avviso di Appalto Aggiudicato dei lavori in argomento, redatto ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in conformità all'allegato XIV parte I, lettera D predisposto dagli uffici del Consorzio e controllato dal Responsabile del procedimento;

il Contratto sottoscritto in data 14/09/2023, agli atti dell'Ente, con il quale il Consorzio ha affidato l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto all' Impresa GIACCHINI S.R.L. con sede in Località Stazione, 33/B – 05039 Stroncone (TR) per un importo netto pari ad € 2.265.031,00 oltre Iva al 22% con un ribasso offerto pari ad € 635.185,76;

CONSIDERATO CHE

nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati apportati alcuni modifiche e miglioramenti alle opere previste nel progetto originario;

la SPAI s.r.l., in data 04/09/2023, ha redatto un ulteriore ed ultimo stralcio esecutivo per il completamento dei comizi Invasi "A", "B" nel distretto irriguo "Le Sore" per un importo di € 1.729.152,66;

con nota 7668-P del 24/08/2023 il Consorzio ha richiesto alla Regione Umbria l'autorizzazione del suddetto ribasso d'asta ai sensi dell'art. 10 – comma 2 del Bando del P.S.R. 2014/2020 – misura

4.3.1;

con nota 203147 del 29/08/2023 la Regione ha autorizzato il Consorzio alla redazione della perizia di variante e suppletiva di cui in oggetto;

con provvedimento del CDA n. 124 del 20/10/2023 il Consorzio ha affidato alla SPAI s.r.l. la redazione della perizia di variante in argomento;

VISTI

la perizia di variante e suppletiva redatta nel gennaio 2024 dalla SPAI s.r.l. per un importo complessivo di **€ 4.281.452,03** come risulta dal seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO	FINANZIAMENTO	APPALTO	PERIZIA
A) Lavori/forniture			
a.1 lavori/forniture a base d'asta	€ 2.824.931,36	€ 2.824.931,46	€ 3.683.094,84
a.2 costi della sicurezza	€ 75.282,71	€ 75.285,30	€ 87.509,11
a.2 oneri per la sicurezza	€ 43.546,37	€ 43.546,37	€ 56.774,98
a.4 costi per la mano d'opera	€ 327.793,61	€ 327.793,61	€ 432.928,20
a.5 importo soggetto a ribasso	€ 2.453.591,38	€ 2.453.591,48	€ 3.193.391,66
a.6 ribasso d'asta del 25,888%		€ 635.185,76	€ 826.705,23
TOT. A) Importo contrattuale	**€ 2.900.214,07**	**€ 2.265.031,00**	**€ 2.943.898,72**
B) Somme a disposizione			
b.1 lavori in amministrazione diretta	€ 147.519,03	€ 147.519,03	€ 149.405,94
b.2 oneri di allaccio a pubblici servizi	€ 4.180,54	€ 4.180,54	€ 4.180,54
b.3 oneri di discarica			
b.4 espropriazioni/acquisizioni di beni immobili[1]	€ 25.140,17	€ 25.140,17	€ 45.728,29
b.5 imprevisti (fino al 5% di A+b.1+b.2+b.3+b.4)	€ 153.852,69		€ 29.204,37
b.6 Prove di laboratorio e B.O.B. FF.SS.	€ 14.831,92	€ 14.831,92	€ 14.831,92
b.7 accantonamento fondo salva appalti		€ 3.175,93	€ 3.175,93

TOT. B	**€**	**345.524,35**	**€**	**194.847,59**	**€**	**246.527,00**
C) Spese generali (fino al 12% di A+b.1+b.2+b.3+b.4)[2]	€	331.463,18	€	331.463,18	€	378.965,45
TOT. A+B+C	**€**	**3.577.201,60**	**€**	**2.791.341,77**	**€**	**3.569.391,16**
D) IVA						
d) I.V.A. per lavor/forniture	€	621.484,90	€	481.744,05	€	628.405,71
d.1) I.V.A. su costi per la sicurezza	€	16.562,20	€	16.562,77	€	19.252,00
d.2) I.V.A. su forniture lavori in A.D.	€	22.457,48	€	22.457,48	€	20.657,30
d.3) I.V.A. su allacci a pubblici servizi	€	919,72	€	919,72	€	919,72
d.4) I.V.A. su prove di laboratorio	€	3.263,02	€	3.263,02	€	3.263,02
d.5) I.V.A. su spese generali	€	39.563,11	€	39.563,11	€	39.563,11
TOT. D	**€**	**704.250,43**	**€**	**564.510,15**	**€**	**712.060,86**
TOT. A+B+C+D	**€**	**4.281.452,03**	**€**	**3.355.851,92**	**€**	**4.281.452,03**
ECONOMIE			**€**	**925.600,11**	**€**	**-**

lo schema di atto di sottomissione redatto nel gennaio 2024 dalla SPAI s.r.l. per un importo suppletivo dei lavori pari ad € 678.867,72 oltre IVA;

CONSIDERATO CHE

per effetto dei lavori aggiuntivi da realizzare il progettista, all'art. 4 del suddetto schema di atto di sottomissione, ha previsto di concedere alla Ditta appaltatrice una proroga di 30 giorni sul tempo utile contrattuale;

Tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il C.d.A. possa approvare con apposita deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE /RUP/CAPO SETTORE: F.to Vincenzo Marrone

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

OGGETTO: Lavori di ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizi invaso "A" Lotto 1 e "B" Lotto 2 nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei Comuni di Terni, San Gemini e Narni. CIG: 9920806C17, CUP: B88B23000010002. Approvazione perizia di variante e suppletiva e schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi. Ditta Giacchini s.r.l. Euro 678.867,72 oltre Iva.

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Vista la proposta in oggetto (n. 8 del 22/01/2024) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 22/01/2024

IL RESPONSABILE
F.to Ing. Vincenzo Marrone

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

Vista la proposta in oggetto (n. 8 del 22/01/2024) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si attesta che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio dell'Ente

Terni, lì 23/01/2024

IL RESPONSABILE
F.to RAG. MASSIMO TROMBETTI

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 8 del 22/01/2024, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 25/01/2024

IL DIRETTORE
F.to Dott.ssa CARLA PAGLIARI
