Registro delibere del Consiglio di Amministrazione ORIGINALE N. 79

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizi invaso "C", nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001. Impegno di spesa oneri per espropriazione, asservimento, occupazioni e danni alle colture relativamente al solo stralcio C. Modifiche ed integrazioni provvedimento n. 71 del 22/06/2023. Impegno complessivo di euro 33.950,28.

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di GIUGNO alle ore 12:00, in seconda convocazione, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con nota in data 27/06/2023 Prot. n. 5874, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MALVETANI GIUSEPPE	Vice Presidente del C.d.A	Presente
MONTORI MORENO	Componente del C.d.A	Assente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
ROMOLI ALESSANDRO	Componente del C.d.A	Assente
MONTANI GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente della riunione, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti inscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizi invaso "C", nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001. Impegno di spesa oneri per espropriazione, asservimento, occupazioni e danni alle colture relativamente al solo stralcio C. Modifiche ed integrazioni provvedimento n. 71 del 22/06/2023. Impegno complessivo di euro 33.950,28.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 161 del 25/11/2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento con espressa dichiarazione di pubblica utilità delle opere in assenza del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi della L.R. 1/2015 e l'avviso di avvio del procedimento ai proprietari interessati dall'esecuzione dei lavori;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO CHE sono state regolarmente espletate, in forma pubblica, le procedure di avvio del procedimento finalizzate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, secondo le disposizioni indicate dall'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico delle Espropriazioni);

CHE ai sensi dell'art.6 comma 2 DPR 327/01 è stato costituito e individuato l'ufficio espropri;

CHE i lavori sono consistiti essenzialmente nella posa in opera di nuove condotte irrigue in sostituzione delle esistenti, oggetto di continui interventi e manutenzioni; nella realizzazione di un sistema di gestione integrato della rete attraverso l'implementazione di un sistema di automatizzazione e telecontrollo, nonché la realizzazione della distribuzione dell'acqua ai singoli utenti mediante sistema elettronico di prelievo;

PRESO ATTO della tipologia dell'intervento realizzato e in considerazione della necessità di eseguire i lavori in tempi rapidi, si è proceduto con la sottoscrizione di appositi verbali di amichevole accordo con i proprietari delle aree interessate dall'esecuzione delle opere, ottenendo la loro autorizzazione ad immettersi nel possesso delle stesse per l'esecuzione dei lavori;

AVUTO PRESENTE CHE in virtù della sottoscrizione dei verbali di amichevole accordo sono state stabilite e corrisposte le indennità dovute agli aventi diritto;

CHE sono stati redatti i tipi di frazionamento con la conseguente individuazione della superficie da espropriare;

CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., il termine entro cui deve essere emanato il decreto di esproprio e di asservimento è stabilito in anni cinque dalla data di efficacia della delibera con cui è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

CHE avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notifica,

ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

CHE l'opposizione del terzo, a norma dell'art. 23, comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, è proponibile entro il termine di 30 giorni (trenta) dalla sua pubblicazione;

CHE rispetto al provvedimento n. 71 del 22/06/2023, il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo facente parte del progetto definitivo approvato, è stato modificato poiché, con la redazione della perizia di variante, un tratto di condotta non è stato più realizzato per cui una ditta non è stata più espropriata ne asservita, ne occupata;

VISTO il nuovo piano particellare, aggiornato come specificato al punto precedente, allegato al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che l'importo totale per l'indennità di esproprio, asservimento, occupazione e danni alle colture **diminuisce da € 34.190,44 ad € 33.950,28;**

RITENUTO, pertanto, per le motivazioni suesposte, che sussistono i presupposti e le condizioni di legge per disporre l'espropriazione e l'asservimento delle aree destinate alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

ATTESO CHE la spesa viene posta a carico della Regione dell'Umbria ai sensi della D.D. n. 814 del 28/01/2021;

VISTO il documento istruttorio sotto riportato (n. 85 del 27/06/2023), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

A TERMINE dell'art. 23 dello Statuto consorziale vigente;

CON l'assistenza del Direttore dell'Ente;

All'unanimità di voti

d e l i b e r a

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di prendere atto delle modifiche ed integrazioni apportate al provvedimento n. 71 del 22/06/2023 secondo l'elenco fornito in data 27/06/2023 dallo Studio Geo Cloud 3D;

3) per le finalità connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del D.P.R. 327/2001, di disporre l'espropriazione e l'asservimento a favore della REGIONE UMBRIA con sede a Perugia, Piazza Italia n.1, C.F. xxxxxxxxxxxxxxx, delle aree di cui all'elenco allegato al presente provvedimento che ne forma parte integrante e sostanziale;

4) di determinare le indennità di esproprio, di asservimento, occupazione e danni alle colture relative agli immobili di cui al punto 2 nella misura indicata, per ciascuna particella e superficie di riferimento, nel piano particellare elenco ditte allegato alla presente delibera per un totale di

€ 33.950,28 da erogare ad ogni singola Ditta con le modalità indicate nell'allegato stesso;

5) di richiedere alla Regione dell'Umbria la liquidazione dell'importo di € 33.950,28 sul finanziamento assentito con D.D. n. 814 del 28/01/2021;

6) di notificare il presente decreto ai proprietari degli immobili a norma dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, di registrarlo presso l'Agenzia delle Entrate e trascriverlo presso la competente conservatoria dei registri immobiliari.

7) di eseguire la voltura, limitatamente alle sole aree da espropriare, presso la competente Agenzia del Territorio.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 29/06/2023 al 13/07/2023 ai sensi della normativa vigente.

Lì 29/06/2023

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 85 del 27/06/2023

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizi invaso "C", nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001. Impegno di spesa oneri per espropriazione, asservimento, occupazioni e danni alle colture relativamente al solo stralcio C. Modifiche ed integrazioni provvedimento n. 71 del 22/06/2023. Impegno complessivo di euro 33.950,28.

VISTI

la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 161 del 25/11/2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento con espressa dichiarazione di pubblica utilità delle opere in assenza del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi della L.R. 1/2015 e l'avviso di avvio del procedimento ai proprietari interessati dall'esecuzione dei lavori;

il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO CHE

sono state regolarmente espletate, in forma pubblica, le procedure di avvio del procedimento finalizzate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, secondo le disposizioni indicate dall'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico delle Espropriazioni);

ai sensi dell'art.6 comma 2 DPR 327/01 è stato costituito e individuato l'ufficio espropri;

i lavori sono consistiti essenzialmente nella posa in opera di nuove condotte irrigue in sostituzione delle esistenti, oggetto di continui interventi e manutenzioni; nella realizzazione di un sistema di gestione integrato della rete attraverso l'implementazione di un sistema di automatizzazione e telecontrollo, nonché la realizzazione della distribuzione dell'acqua ai singoli utenti mediante sistema elettronico di prelievo;

PRESO ATTO

della tipologia dell'intervento realizzato e in considerazione della necessità di eseguire i lavori in tempi rapidi, si è proceduto con la sottoscrizione di appositi verbali di amichevole accordo con i proprietari delle aree interessate dall'esecuzione delle opere, ottenendo la loro autorizzazione ad immettersi nel possesso delle stesse per l'esecuzione dei lavori;

AVUTO PRESENTE CHE

in virtù della sottoscrizione dei verbali di amichevole accordo sono state stabilite e corrisposte le indennità dovute agli aventi diritto;

sono stati redatti i tipi di frazionamento con la conseguente individuazione della superficie da espropriare;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., il termine entro cui deve essere emanato il decreto di esproprio e di asservimento è stabilito in anni cinque dalla data di efficacia della delibera con cui è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notifica, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

l'opposizione del terzo, a norma dell'art. 23, comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, è proponibile entro il termine di 30 giorni (trenta) dalla sua pubblicazione;

rispetto al provvedimento n. 71 del 22/06/2023, il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo facente parte del progetto definitivo approvato, è stato modificato poiché, con la redazione della perizia di variante, un tratto di condotta non è stato più realizzato per cui una ditta non è stata più espropriata ne asservita, ne occupata;

VISTO

il nuovo piano particellare, aggiornato come specificato al punto precedente, allegato al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che l'importo totale per l'indennità di esproprio, asservimento, occupazione e danni alle colture **diminuisce da € 34.190,44 ad € 33.950,28;**

RITENUTO

pertanto, per le motivazioni suesposte, che sussistono i presupposti e le condizioni di legge per disporre l'espropriazione e l'asservimento delle aree destinate alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

ATTESO CHE

la spesa viene posta a carico della Regione dell'Umbria ai sensi della D.D. n. 814 del 28/01/2021;

Tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il C.d.A. possa approvare con apposita deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE /RUP/CAPO SETTORE: F.to Andrea Venturi

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizi invaso "C", nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001. Impegno di spesa oneri per espropriazione, asservimento, occupazioni e danni alle colture relativamente al solo stralcio C. Modifiche ed integrazioni provvedimento n. 71 del 22/06/2023. Impegno complessivo di euro 33.950,28.

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Vista la proposta in oggetto (n. 85 del 27/06/2023) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 27/06/2023

IL RESPONSABILE
F.to VINCENZO MARRONE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

Vista la proposta in oggetto (n. 85 del 27/06/2023) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si procede a ridurre le **IMPUTAZIONI:**

La riduzione di spesa relativa di € - 240,16 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:
Cap. 130373 (Esercizio 2023) - Impegno n. 290

La riduzione dell''accertamento di € -240,16 di cui al precedente punto al capitolo di bilancio dell'esercizio in corso - PARTE ENTRATE - di seguito riportato e precisamente:
Cap. 090373 (Esercizio 2023) - Accertamento n. 59

Terni, lì 29/06/2023

IL RESPONSABILE
F.to RAG. MASSIMO TROMBETTI

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 85 del 27/06/2023, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 29/06/2023

IL DIRETTORE
F.to Dott.ssa CARLA PAGLIARI