Registro delibere del Consiglio di Amministrazione COPIA N. 85

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizio invaso "A" lotto 1 e Comizio "B" lotto 2, nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori ai sensi del D.P.R. n. 327/2001.

L'anno 2024 il giorno 07 del mese di AGOSTO alle ore 18:00, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con nota in data 02/08/2024 Prot. n. 7551, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

		Presente/Assente
DR. MANNI MASSIMO	Presidente del C.d.A	Presente
MALVETANI GIUSEPPE	Vice Presidente del C.d.A	Assente
MONTORI MORENO	Componente del C.d.A	Assente
CIARDO GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
TAMBURINI SERGIO	Componente del C.d.A	Presente
ROMOLI ALESSANDRO	Componente del C.d.A	Assente
MONTANI GIOVANNI	Componente del C.d.A	Presente
REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO	Componente del C.d.A	Assente

Assiste il Presidente della riunione, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti inscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizio invaso "A" lotto 1 e Comizio "B" lotto 2, nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. **Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori ai sensi del D.P.R. n. 327/2001.**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 129 del 08/09/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento con espressa dichiarazione di pubblica utilità delle opere in assenza del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi della L.R. 1/2015 e l'avviso di avvio del procedimento ai proprietari interessati dall'esecuzione dei lavori;

VISTO che sono state regolarmente espletate, in forma pubblica, le procedure di avvio del procedimento finalizzate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, secondo le disposizioni indicate dall'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico delle Espropriazioni);

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO che ai sensi dell'art.6 comma 2 DPR 327/01 è stato costituito e individuato l'ufficio espropri;

CONSIDERATO CHE i lavori sono consistiti essenzialmente nella posa in opera di nuove condotte irrigue in sostituzione a quelle esistenti, oggetto di continui interventi e manutenzioni; nella realizzazione di un sistema di gestione integrato della rete attraverso l'implementazione di un sistema di automatizzazione e telecontrollo, nonché la realizzazione della distribuzione dell'acqua ai singoli utenti mediante tessera elettronica di prelievo;

PRESO ATTO della tipologia dell'intervento realizzato e in considerazione della necessità di eseguire i lavori in tempi rapidi, si è proceduto con la sottoscrizione di appositi verbali di accordo bonari con i proprietari delle aree interessate dall'esecuzione delle opere, ottenendo la loro autorizzazione ad immettersi nel possesso delle stesse per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO CHE in virtù della sottoscrizione dei verbali di accordo bonari sono state stabilite e corrisposte le indennità dovute agli aventi diritto ad eccezione delle ditte Azienda Asl Umbria 2 e Azienda Agricola di Valleantica Soc. Semplice le quali verranno liquidate successivamente all'emissione del presente decreto di esproprio come da richiesta degli interessati;

CONSIDERATO CHE ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del d.p.r. 327/2001 e ss.mm.ii., il termine entro cui deve essere emanato il decreto di esproprio e di asservimento è stabilito in anni cinque dalla data di efficacia della delibera con cui è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

VISTO il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo facente parte del progetto esecutivo approvato;

RITENUTO, pertanto, per le motivazioni suesposte, che sussistono i presupposti e le condizioni di legge per disporre l'espropriazione e l'asservimento delle aree destinate alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

VISTO il documento istruttorio sotto riportato (n. 98 del 29/07/2024), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

A TERMINE dell'art. 23 dello Statuto consorziale vigente;

CON l'assistenza del Direttore dell'Ente;

All'unanimità di voti

d e l i b e r a

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) per le finalità connesse alla realizzazione dell'intervento, ai sensi del D.P.R. 327/2001 è disposta, con la condizione sospensiva di cui al successivo art. 5, l'espropriazione e il trasferimento del diritto di proprietà dei beni occorrenti alla esecuzione dei lavori di ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizio invaso "A" lotto 1 e Comizio "B" lotto 2, nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. a favore della REGIONE UMBRIA con sede in Perugia (PG) Piazza Italia, 1 C.F. xxxxxxxxxxxxxxx, di cui all'elenco allegato al presente provvedimento che ne forma parte integrante e sostanziale;

3) per le finalità connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi del D.P.R. 327/2001, è disposta, con la condizione sospensiva di cui al successivo art. 5, l'imposizione di servitù di passaggio sui beni occorrenti alla esecuzione dei lavori di ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizio invaso "A" lotto 1 e Comizio "B" lotto 2, nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. a favore della REGIONE UMBRIA con sede in Perugia (PG) Piazza Italia, 1 C.F. xxxxxxxxxxxxxxx di cui all'elenco allegato al presente provvedimento che ne forma parte integrante e sostanziale. Detta servitù consiste nel passaggio delle condotte irrigue interrate e nel passaggio per una larghezza convenzionale di 3,00 mt. fuori terra sopra le condotte sopra citate onde consentire le ispezioni e le eventuali manutenzioni. Ai proprietari dei fondi è consentita la coltivazione dei terreni senza alcun vincolo riferito al contenuto del presente atto, escluse le coltivazioni che possono costituire pregiudizio al corretto funzionamento dell'impianto e al passaggio sulle opere irrigue. Il presente atto continuerà ad avere efficacia anche nel caso in cui la Regione, a seguito di future norme, perdesse ogni competenza in

materia;

4) le indennità di esproprio e di asservimento relative agli immobili di cui al punto 2, e 3, sono state determinate nella misura indicata, per ciascuna particella e superficie di riferimento, nel piano particellare – elenco ditte allegati al presente decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

5) Il presente decreto sarà notificato ai proprietari degli immobili a norma dell'art. 23, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001 e sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate e trascritto presso la competente conservatoria dei registri immobiliari. La voltura, limitatamente alle aree da espropriare, sarà eseguita presso la competente Agenzia del Territorio;

6) *Avverso la presente Delibera di CdA è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla notifica, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi). L'opposizione del terzo, a norma dell'art. 23, comma 5, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, è proponibile entro il termine di 30 giorni (trenta) dalla sua pubblicazione.*

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

Copia conforme, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 08/08/2024

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 08/08/2024 al 22/08/2024 ai sensi della normativa vigente.

Lì 08/08/2024

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 98 del 29/07/2024

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizio invaso "A" lotto 1 e Comizio "B" lotto 2, nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. **Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori ai sensi del D.P.R. n. 327/2001.**

VISTO

la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 129 del 08/09/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento con espressa dichiarazione di pubblica utilità delle opere in assenza del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi della L.R. 1/2015 e l'avviso di avvio del procedimento ai proprietari interessati dall'esecuzione dei lavori;

le procedure di avvio del procedimento che sono state regolarmente espletate, in forma pubblica e finalizzate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, secondo le disposizioni indicate dall'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico delle Espropriazioni);

il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

i sensi dell'art.6 comma 2 DPR 327/01 è stato costituito e individuato l'ufficio espropri;

CONSIDERATO CHE

i lavori sono consistiti essenzialmente nella posa in opera di nuove condotte irrigue in sostituzione delle esistenti, oggetto di continui interventi e manutenzioni; nella realizzazione di un sistema di gestione integrato della rete attraverso l'implementazione di un sistema di automatizzazione e telecontrollo, nonché la realizzazione della distribuzione dell'acqua ai singoli utenti mediante tessera elettronica di prelievo;

PRESO ATTO

della tipologia dell'intervento realizzato e in considerazione della necessità di eseguire i lavori in tempi rapidi, si è proceduto con la sottoscrizione di appositi verbali di accordo bonari con i proprietari delle aree interessate dall'esecuzione delle opere, ottenendo la loro autorizzazione ad immettersi nel possesso delle stesse per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO CHE

in virtù della sottoscrizione dei verbali di accordo bonari sono state stabilite e corrisposte le indennità dovute agli aventi diritto ad eccezione delle ditte Azienda Asl Umbria 2 e Azienda Agricola di Valleantica Soc. Semplice le quali verranno liquidate successivamente all'emissione del presente decreto di esproprio come da richiesta degli interessati;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del d.p.r. 327/2001 e ss.mm.ii., il termine entro cui deve essere emanato il decreto di esproprio e di asservimento è stabilito in anni cinque dalla data di efficacia della delibera con cui è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

VISTO

il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo facente parte del progetto esecutivo approvato;

RITENUTO

pertanto, per le motivazioni suesposte, che sussistono i presupposti e le condizioni di legge per disporre l'espropriazione e l'asservimento delle aree destinate alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il C.d.A. possa approvare con apposita deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE /RUP/: F.TO Leonardo Di Renzo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

OGGETTO: P.S.R. Regione Umbria 2014/2020. Misura 4.3.1 Ammodernamento dell'impianto di distribuzione del distretto irriguo "Le Sore" Comizio invaso "A" lotto 1 e Comizio "B" lotto 2, nel comprensorio di irrigazione in dx del fiume Nera nei comuni di Terni, Sangemini e Narni. Decreto di esproprio e di asservimento degli immobili interessati dai lavori ai sensi del D.P.R. n. 327/2001.

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Vista la proposta in oggetto (n. 98 del 29/07/2024) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 29/07/2024

IL RESPONSABILE
F.TO LEONARDO DI RENZO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

Vista la proposta in oggetto (n. 98 del 29/07/2024) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si attesta che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio dell'Ente

Terni, lì 02/08/2024

IL RESPONSABILE
F.TO RAG. MASSIMO TROMBETTI

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 98 del 29/07/2024, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 08/08/2024

IL DIRETTORE
F.TO Dott.ssa CARLA PAGLIARI