consorzio di bonifica
teverenera

DETERMINA DIRIGENZIALE
Reg. Gen. n. 118 del 28/08/2024
Proposta n. 123 del 13/08/2024

OGGETTO: Lavori di costruzione dell'impianto di irrigazione a pioggia in dx e sx del F. Tevere. Aggiornamento e completamento opere di competenza statale Lotto C. Realizzazione invaso di compenso denominato "A" in comune di Orvieto Stralcio 1. CIG 961412421C, CUP B48E20000370001. Approvazione perizia di variante tecnica migliorativa e verbale di concordamento nuovi prezzi.

I L D I R E T T O R E

PREMESSO CHE

in data 15/05/2023 è stato sottoscritto il contratto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto con l'**IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI s.r.l.** con sede in Via Birmania, 148 – 58100 Grosseto per un importo netto pari ad € 1.614.647,32 oltre Iva al 22%;

la spesa complessiva per l'intervento a fronte del ribasso del 15,82% applicato dall'Impresa miglior offerente ammonta ad € 1.969.869,73 compresa iva 22%;

i lavori hanno avuto inizio in data 03/10/2022, come risulta dal relativo verbale di consegna;

durante l'esecuzione dei lavori la Ditta appaltatrice, con PEC prot. n. 7622 del 07/08/2024, inviava una proposta di perizia migliorativa a costi leggermente inferiori rispetto al progetto originario;

la perizia è stata redatta dall'Ing. Chiarini Andrea per conto della Ditta EDILE STRADALE F.LLI MASSAI s.r.l.;

CONSIDERATO CHE

i contenuti della perizia in oggetto vengono cosi descritti:

- posa in opera dei rivestimenti in PVC della vasca con materiali molto più performanti di ultima generazione;
- allargamento della soletta di fondo;
- modifica della condotta di scarico, prevista in cls diam. 1.000 con una tubazione sempre di diametro 1000 in polietilene con una minore scabrezza e, quindi, a parità di diametro, una maggiore portata;
- diminuzione degli scavi e contestuale riduzione dei materiali terrosi da trasportare a riutilizzo con

conseguente risparmio economico e miglioramento ambientale per minori emissioni di polveri e rumore, diminuzione scaturita dalle effettuazioni di sondaggi geognostici da parte dell'Impresa per cui si è rilevata una stratigrafia dei corpi arginali aventi migliori caratteristiche di quelle previste in progetto;

con nota acquisita al prot, consortile n 7746 del 12/08/2024, su parere favorevole del progettista, il Direttore dei Lavori Geom. Andrea Venturi ha comunicato l'approvazione della perizia in argomento;

la perizia di variante tecnica viene approvata dal RUP ai sensi dell'art. 106 – comma 1 del D.Lvo. 50/2016 e s.m.i.;

in data 02/08/2024 è stato sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi dalla Ditta Appaltatrice ed il Direttore dei Lavori;

la perizia non prevede costi aggiuntivi ma un risparmio di spesa a carico del MASAF;

VISTO

la delibera n.114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il Direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

il documento istruttorio sotto riportato (n. 123 del 13/08/2024), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di approvare la Perizia di variante tecnica redatta dalla Ditta EDILE STRADALE F.LLI MASSAI s.r.l. per il tramite dell'Ing. Chiarini Andrea in data 28/06/2024 relativa ai "Lavori di costruzione dell'impianto di irrigazione a pioggia in dx e sx del F. Tevere. Aggiornamento e completamento opere di competenza statale Lotto C. Realizzazione invaso di compenso denominato "A" in comune di Orvieto Stralcio 1";

di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dalla Ditta Appaltatrice ed il Direttore dei Lavori in data 02/08/2024;

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

F.TO IL DIRETTORE
Dr.ssa Carla Pagliari

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 123 del 12/08/2024

ATTO N. 118 DEL 28/08/2024

OGGETTO: Lavori di costruzione dell'impianto di irrigazione a pioggia in dx e sx del F. Tevere. Aggiornamento e completamento opere di competenza statale Lotto C. Realizzazione invaso di compenso denominato "A" in comune di Orvieto Stralcio 1. CIG 961412421C, CUP B48E20000370001. Approvazione perizia di variante tecnica migliorativa e verbale di concordamento nuovi prezzi.

VISTO

il progetto dei lavori di cui in oggetto redatto dalla SPAI s.r.l. in data 25/11/2020 per un importo complessivo di € 2.800.000,00 nel quale, a causa dell'incremento dei prezzi unitari dei materiali, si è dovuto fare a meno della realizzazione degli impianti elettromeccanici e ridimensionare al ribasso la vasca passando da un volume utile di 38.000 mc a 30.000 mc;

il D.M. n. 391722 in data 02/09/2021 con il quale MIPAAF ha approvato il suddetto progetto finanziandolo per un importo pari ad € 2.800.000,00;

il D.L. n. 50 del 17/07/2022 (cosiddetto D.L. "Aiuti") ed in particolare l'art. 26 – comma 2 che ha previsto che "……in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto ……. ai fini della determinazione del costo dei prodotti…..si applicano i prezziari aggiornati…" da redigersi a cura delle singole regioni entro il 31/07/2022;

il D.G.R. 712 del 13/07/2022 con la quale la Regione Umbria, in recepimento di quanto disposto dal suddetto D.L., ha approvato l'aggiornamento infrannuale dell'Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche - Elenco regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori – Luglio 2022;

che il MIPAAF ha comunicato per le vie brevi l'impossibilità di reperire i fondi necessari alla copertura del finanziamento aggiuntivo anzi citato sulla base dell'aggiornamento del progetto redatto in data 05/09/2022, il cui l'importo complessivo dell'intervento è risultato di € 3.764.607,50, con un incremento di ca. € 960.000,00 rispetto al finanziamento assentito dal MIPAAF per € 2.800.000,00;

la nota prot. consortile n. 9330 del 13/10/2022 con la quale il Consorzio, in accordo tra il RUP ed il progettista incaricato dalla SPAI s.r.l. Ing. Giuseppe Lusco, ha proposto al MIPAAF la redazione di un lotto funzionale del progetto in argomento di importo pari all'importo finanziato con il suddetto D.M., previo ridimensionamento per ca. il 50% della vasca irrigua oggetto principale dell'intervento;

il progetto dei lavori di cui in oggetto redatto dalla SPAI s.r.l. in data 21/11/2022 per l'importo di € 2.800.000,00, approvato e finanziato dal MASAF con D.M. 645863 del 16/12/2022;

la Delibera Presidenziale n. 3 del 19/01/2023 con la quale veniva approvato l'espletamento della gara mediante procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art 63 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e s.m.i. (decreto semplificazioni) ed i relativi documenti di gara;

CONSIDERATO CHE

con nota prot. n. 460 - P, del 23/01/2023 è stata esperita una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 6 del D.lgs n. 50/2016 e smi e della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 c.2 lett. a) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 mediante lettera di invito a numero 10 Imprese individuate tramite l'elenco degli operatori economici a disposizione dell'Ente, approvato con delibera di CDA n. 247 del 05/12/2018;

con il verbale di gara del 15/02/2023, agli atti del Consorzio, prot. n. 1114, sono stati aggiudicati in via provvisoria i lavori in oggetto all'**IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI s.r.l.** a fronte del ribasso offerto del **15,82%** (quindici virgola ottantadue per cento);

la Stazione appaltante ha provveduto ad effettuare tutte le operazioni tendenti alla verifica dei requisiti dichiarati dalle Imprese e che tale controllo ha dato esito positivo come si evince dal verbale di verifica;

con il verbale in data 09/03/2023 agli atti del Consorzio, prot. n. 2238-A sono stati aggiudicati in via definitiva efficace i lavori in oggetto all'**IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI s.r.l.** a fronte del ribasso offerto del **15,82%** (quindici virgola ottantadue per cento);

in data 15/05/2023 è stato sottoscritto il contratto con per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui in oggetto all'**IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI s.r.l.** con sede in Via Birmania, 148 – 58100 Grosseto per un importo netto pari ad € 1.614.647,32 oltre Iva al 22%;

la spesa complessiva per l'intervento a fronte del ribasso del 15,82% applicato dall'Impresa miglior offerente ammonta ad € 1.969.869,73 compresa iva 22%;

i lavori hanno avuto inizio in data 03/10/2022, come risulta dal relativo verbale di consegna;

durante l'esecuzione dei lavori la Ditta appaltatrice, con PEC prot. n. 7622 del 07/08/2024, inviava una proposta di perizia migliorativa a costi leggermente inferiori rispetto al progetto originario i cui contenuti vengono di seguito descritti:

- posa in opera dei rivestimenti in PVC della vasca con materiali molto più performanti di ultima generazione;
- allargamento della soletta di fondo;
- modifica della condotta di scarico, prevista in cls diam. 1.000 con una tubazione sempre di diametro 1000 in polietilene con una minore scabrezza e, quindi, a parità di diametro, una maggiore portata;
- diminuzione degli scavi e contestuale riduzione dei materiali terrosi da trasportare a riutilizzo con conseguente risparmio economico e miglioramento ambientale per minori emissioni di polveri e rumore, diminuzione scaturita dalle effettuazioni di sondaggi geognostici da parte dell'Impresa per cui si è rilevata una stratigrafia dei corpi arginali aventi migliori caratteristiche di quelle previste in progetto;

con nota acquisita al prot, consortile n 7746 del 12/08/2024, su parere favorevole del progettista, il Direttore dei Lavori geom. Andrea Venturi ha comunicato l'approvazione della perizia in argomento;

in data 02/08/2024 è stato sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi dalla Ditta Appaltatrice ed il Direttore dei Lavori;

la perizia di variante tecnica viene approvata dal RUP ai sensi dell'art. 106 – comma 1 del D.Lvo. 50/2016 e s.m.i.;

la delibera n. 114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il Direttore possa approvare con apposita Determina la presente proposta.

L'ISTRUTTORE: - **F.TO** Vincenzo Marrone

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Vista la proposta in oggetto, (n. 123 del 12/08/2024) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 12/08/2024

F.TO IL RESPONSABILE
- VINCENZO MARRONE

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.16 c.2 del vigente regolamento di contabilità approvato con DGR Umbria n.510 del 7-02-1994

Vista la proposta in oggetto, (n. 123 del 12/08/2024) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si attesta che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio dell'Ente

Terni, lì 12/08/2024

F.TO IL RESPONSABILE
DOTT.SSA ALESSANDRA RIGHETTI

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 28/08/2024

F.TO IL DIRETTORE
Dott.ssa CARLA PAGLIARI