consorzio di bonifica
teverenera

DETERMINA DIRIGENZIALE
Reg. Gen. n. 108 del 30/07/2025
Proposta n. 122 del 28/07/2025

OGGETTO: Autorizzazione alla stipula del contratto di locazione dell'immobile per finalita' archivistiche sito in Terni, p.zza E. Fermi n.5. Periodo 01/07/2025 - 01/07/2026. Impegno di spesa anno 2025 Euro 3.900,00.

I L D I R E T T O R E

PREMESSO CHE

il Consorzio di Bonifica Tevere Nera ha la necessità di avere a disposizione un immobile per un tempo limitato, da destinare esclusivamente a finalità di archivistiche;

è stata accertata la disponibilità delle sig.re Corrieri Maria Vittoria, Corrieri Elettra, Corrieri Maria Alfonsetta, Corrieri Donatella, Corrieri Daniela e Corrieri Federica a stipulare un contratto di locazione di un immobile sito in Terni (TR), p.zza Enrico Fermi n. 5 per finalità archivistiche, con durata di 1 anno a decorrere dal 01/07/2025;

CONSIDERATO CHE

il Consorzio di Bonifica Tevere Nera con sede in Terni in XXXXXXX, P. IVA XXXXXXX, in persona del suo rappresentante Sig. Manni Massimo nato a XXXXXXX il XXXXXXX residente ad XXXXXXX C.F. XXXXXXX intende stipulare con le sig.re Corrieri Maria Vittoria, Corrieri Elettra, Corrieri Maria Alfonsetta, Corrieri Donatella, Corrieri Daniela e Corrieri Federica, un contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Terni (TR), p.zza E. Fermi n. 5, identificata al NCEU del Comune di Terni, come segue:

Foglio 108 Part 291 sub 7 rendita € 49,17
Foglio 108 Part 242 sub 27 rendita € 273,93
Foglio 108 Part 242 sub 28 rendita € 75,92

la durata di tale contratto è di 1 anno con decorrenza 01/07/2025 e l'immobile in questione viene concesso in locazione a solo uso di archivio;

il canone di locazione mensile stabilito nel contratto con le Sig.re Corrieri ammonta ad € 650,00 (euro seicentocinquanta/00);

è agli atti del Consorzio il contratto di locazione concordato e sottoscritto dalle parti;

la spesa è a carico del Consorzio;

VISTO

la delibera n.114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il Direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

il documento istruttorio sotto riportato (n.122 del 28/07/2025), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di approvare la stipula del contratto di locazione di una unità immobiliare sita in Terni (TR), p.zza Enrico Fermi n. 5 con le sig.re Corrieri Maria Vittoria, Corrieri Elettra, Corrieri Maria Alfonsetta, Corrieri Donatella, Corrieri Daniela e Corrieri Federica con decorrenza 01/07/2025 – 01/07/2026;

di impegnare la somma di € 3.900,00 (euro tremilanovecento/00) per il pagamento del canone mensile di locazione a decorrere dal 01/07/2025 al 31/12/2025;

di autorizzare il pagamento delle spese sopra citate entro e non oltre il giorno 5 di ogni mese mediante bonifico bancario XXXXXXX intestato alle sig.re Corrieri Maria Vittoria, Corrieri Elettra, Corrieri Maria Alfonsetta, Corrieri Donatella, Corrieri Daniela e Corrieri Federica;

di rinviare a successivo provvedimento l’impegno di spesa relativo all’ esercizio 2026;

di dichiarare che l’atto è immediatamente efficace.

F.TO IL DIRETTORE
Dr.ssa Carla Pagliari

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 122 del 28/07/2025

ATTO N. 108 DEL 30/07/2025

OGGETTO: Autorizzazione alla stipula del contratto di locazione dell'immobile per finalità archivistiche sito in Terni, p.zza E. Fermi n.5. Periodo 01/07/2025 - 01/07/2026. Impegno di spesa anno 2025 Euro 3.900,00.

VISTA

la necessità per il Consorzio di Bonifica Tevere Nera di avere a disposizione un immobile per un tempo limitato, esclusivamente per finalità di archivio;

la disponibilità delle sig.re Corrieri Maria Vittoria, Corrieri Elettra, Corrieri Maria Alfonsetta, Corrieri Donatella, Corrieri Daniela e Corrieri Federica a stipulare un contratto di locazione di una unità immobiliare sita in Terni (TR), p.zza Enrico Fermi n. 5 per finalità archivistiche, con durata di 1 anno a decorrere dal 01/07/2025;

CONSIDERATO CHE

è agli atti del Consorzio lo schema di contratto di locazione concordato e sottoscritto dalle parti;

PRESO ATTO CHE

il canone di locazione mensile stabilito nel contratto con le Sig.re Corrieri ammonta ad € 650,00 (euro seicentocinquanta/00);

la spesa è a carico del Consorzio;

VISTO

la delibera n. 114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il Direttore possa approvare con apposita Determina la presente proposta.

L'ISTRUTTORE: F.TO Desiree Arronenzi

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Vista la proposta in oggetto, (n. 122 del 28/07/2025) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 28/07/2025

F.TO IL RESPONSABILE
DESIREE ARRONENZI

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.16 c.2 del vigente regolamento di contabilità approvato con DGR Umbria n.510 del 7-02-1994

Vista la proposta in oggetto, (n. 122 del 28/07/2025) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si **IMPUTA:**

La spesa relativa di € 3.900,00 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:
Cap. 040050 (Esercizio 2025) - Impegno n. 414

Terni, lì 30/07/2025

F.TO IL RESPONSABILE
DOTT.SSA ALESSANDRA RIGHETTI

il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 30/07/2025

F.TO IL DIRETTORE
Dott.ssa CARLA PAGLIARI