consorzio di bonifica
teverenera

DETERMINA DIRIGENZIALE
Reg. Gen. n. 49 del 24/04/2025
Proposta n. 54 del 16/04/2025

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'immobile di proprietà del Consorzio di Bonifica Tevere Nera sito in Terni, viale D. Bramante n.1. Affidamento aggiuntivo mediante modifica del contratto all'Impresa Cupi Elis Impianti srl per i lavori supplementari relativi allo "Stralcio A1 - Impianto fotovoltaico". Impegno di spesa aggiuntivo di euro 1.464,00 inclusa iva al 22%, CIG: B28F4D2A95.

I L D I R E T T O R E

PREMESSO CHE

il Consorzio ha avviato l'intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in viale D. Bramante n.1 a Terni, da destinare a sede Consortile;

l'Ente ha avviato in data 11/11/2024 i lavori di manutenzione straordinaria autorizzati con C.I.L.A. prot. 188618 del 07.11.2024, trasmessa allo Sportello Unico per le Attività produttive e per l'attività edilizia (SUAPE) del Comune di Terni;

con provvedimento di Presidente n. 54 del 24/07/2024, si affidavano i lavori relativi allo "Stralcio A1 - Impianto fotovoltaico", all'impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, per un importo netto pari ad € 55.898,89 oltre IVA 10%, per un totale di € 61.488,78 inclusa iva 10%, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023;

con il provvedimento di C.d.A. n. 33 del 17/03/2025, si rettificava l'impegno di spesa per errata applicazione dell'aliquota iva dal 10% al 22%, con incremento dell'importo lordo, a favore dell'impresa Cupi Elis Impianti srl, da € 61.488,78 a € 68.196,65 €;

si ha la necessità di eseguire lavori supplementari di adeguamento funzionali all'immobile stesso non previsti nell'appalto iniziale;

un cambiamento del contraente nel contempo risulta impraticabile, sia per motivi economici che tecnici oltre a comportare per la stazione appaltante notevoli disagi e un sostanziale incremento dei costi;

l'impresa Cupi Elis Impianti srl dispone in cantiere di attrezzature per l'esecuzione tempestiva dei lavori resesi necessari, oltre che di una conoscenza approfondita delle criticità impreviste dell'immobile da dover risolvere;

dal preventivo acquisito agli atti del Consorzio con prot. n. 366 del 21.01.2025 dall'impresa Cupi Elis Impianti srl, si riscontra il costo della prestazione pari ad € 1.200,00 oltre iva;

CONSIDERATO CHE

per la sopravvenuta necessità dei lavori supplementari relativi allo Stralcio A1 - Impianto fotovoltaico, è opportuno procedere con una modifica contrattuale all'impresa Cupi Elis Impianti srl, esclusivamente all'allaccio del fotovoltaico in parola con un incremento dell'importo di € 1.464,00 iva inclusa;

ai sensi del comma 3 dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023 il contratto può essere modificato senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate. Inoltre, il valore della modifica deve essere al di sotto sia delle soglie fissate dall'articolo 14 del Codice degli appalti, sia inferiore al 15 per cento del valore iniziale del contratto di fornitura;

la modifica per l'attività supplementare rispetta quanto sopra riportato;

sulla scorta delle valutazioni tecniche e delle indagini esperite, approvare i lavori supplementari in oggetto, la modifica contrattuale all'Impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, Partita IVA XXXXXXX, per un importo lordo pari a € 1.464,00 inclusa IVA 22%;

per i lavori in cantiere vengono confermate le seguenti figure professionali, Direttore dei Lavori Geom. Andrea Alberelli e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Carlo Trappetti, entrambi dipendenti del Consorzio;

la spesa è a carico del Consorzio;

VISTO

la delibera n.114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il Direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

il documento istruttorio sotto riportato (n. 54 del 16/04/2025), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di autorizzare la modifica contrattuale ai sensi del comma 3 dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023 all'Impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, Partita IVA XXXXXXX, per un importo lordo pari a € 1.464,00 inclusa IVA 22%;

di autorizzare i lavori supplementari all'Impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, Partita IVA XXXXXXX, per un importo lordo pari a € 1.464,00 inclusa IVA 22%;

di autorizzare l'impegno di spesa aggiuntivo pari ad € 1.464,00 inclusa IVA 22% a favore dell'Impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, Partita IVA XXXXXXX - CIG: B28F4D2A95;

di autorizzare la corresponsione all'Impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, Partita IVA XXXXXXX, dell'importo di € 1.464,00 iva inclusa, da dover versare in un'unica soluzione, mediante accredito sul c/c bancario presso XXXXXXX, IBAN: XXXXXXX con l'indicazione del seguente codice: Codice unico di progetto (CUP): B44J23001040005;

di confermare come Direttore dei Lavori per i lavori in cantiere il Geom. Andrea Alberelli e come Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Carlo Trappetti, entrambi dipendenti del Consorzio;

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Carla Pagliari

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 54 del 16/04/2025

ATTO N. 49 DEL 24/04/2025

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'immobile di proprietà del Consorzio di Bonifica Tevere Nera sito in Terni, viale D. Bramante n.1. Affidamento aggiuntivo mediante modifica del contratto all'Impresa Cupi Elis Impianti srl per i lavori supplementari relativi allo "Stralcio A1 - Impianto fotovoltaico". Impegno di spesa aggiuntivo di euro 1.464,00 inclusa iva al 22%, CIG: B28F4D2A95.

VISTO

che il Consorzio ha avviato l'intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in viale D. Bramante n.1 a Terni, da destinare a sede Consortile;

che il Consorzio ha avviato in data 11/11/2024 i lavori di manutenzione straordinaria autorizzati con C.I.L.A. prot. 188618 del 07.11.2024, trasmessa allo Sportello Unico per le Attività produttive e per l'attività edilizia (SUAPE) del Comune di Terni;

che con provvedimento di Presidente n. 54 del 24/07/2024 con il quale si affidava i lavori relativi allo "Stralcio A1 - Impianto fotovoltaico", all'impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, per un importo netto pari ad € 55.898,89 oltre IVA 10%, per un totale di € 61.488,78 inclusa iva 10%, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023;

il provvedimento di C.d.A. n. 33 del 17/03/2025 con il quale si rettificava l'impegno di spesa per errata applicazione dell'aliquota iva dal 10% al 22%, con incremento dell'importo lordo, a favore dell'impresa Cupi Elis Impianti srl, da € 61.488,78 a € 68.196,65 €;

la necessità di eseguire ulteriori lavori di adeguamento funzionale dello stesso immobile;

che si rende necessario per la sopravvenuta necessità di lavori supplementari non previsti nell'appalto iniziale, dato che un cambiamento del contraente nel contempo risulta impraticabile, sia per motivi economici che tecnici oltre a comportare per la stazione appaltante notevoli disagi e un sostanziale incremento dei costi;

che l'impresa Cupi Elis Impianti srl dispone in cantiere di attrezzature per l'esecuzione tempestiva dei lavori resesi necessari, oltre che di una conoscenza approfondita delle criticità impreviste dell'immobile da dover risolvere;

che dal preventivo acquisito agli atti del Consorzio con prot. n. 366 del 21.01.2025 dall'impresa Cupi Elis Impianti srl, si riscontra il costo della prestazione pari ad € 1.200,00 oltre iva;

CONSIDERATO CHE

si rende essenziale per la sopravvenuta necessità dei lavori in argomento, procedere con una modifica contrattuale all'impresa Cupi Elis Impianti srl, dato che la stessa rende inalterata la struttura

del contratto ed il suo valore è al di sotto sia delle soglie fissate dall'articolo 14 del Codice degli appalti, sia inferiore al 15 per cento del valore iniziale del contratto di fornitura;

ai sensi del comma 3 dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023 il contratto può essere modificato senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate. Inoltre, il valore della modifica deve essere al di sotto sia delle soglie fissate dall'articolo 14 del Codice degli appalti, sia inferiore al 15 per cento del valore iniziale del contratto di fornitura;

la modifica per l'attività supplementare rispetta quanto sopra riportato;

sulla scorta delle valutazioni tecniche e delle indagini esperite, approvare i lavori supplementari in oggetto, la modifica contrattuale all'Impresa Cupi Elis Impianti srl con sede in XXXXXXX, Partita IVA XXXXXXX, per un importo lordo pari a € 1.464,00 inclusa IVA 22%;

per i lavori in cantiere vengono confermate le seguenti figure professionali, Direttore dei Lavori Geom. Andrea Alberelli e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Carlo Trappetti, entrambi dipendenti del Consorzio;

PRESO ATTO CHE

la spesa è a carico del Consorzio;

VISTO

l'art. 120 del D.Lgs 36/2023

la delibera n. 114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il Direttore possa approvare con apposita Determina la presente proposta.

L'ISTRUTTORE: F.TO Cristian Buconi

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Vista la proposta in oggetto, (n. 54 del 16/04/2025) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 16/04/2025

F.TO IL RESPONSABILE
ING. CRISTIAN BUCONI

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.16 c.2 del vigente regolamento di contabilità approvato con DGR Umbria n.510 del 7-02-1994

Vista la proposta in oggetto, (n. 54 del 16/04/2025) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si **IMPUTA:**

La spesa relativa di € 1.464,00 al competente Capitolo di bilancio dell'esercizio in corso che presenta la necessaria disponibilità e precisamente:
Cap. 150020 (Esercizio 2025) - Impegno n. 231

Terni, lì 22/04/2025

F.TO IL RESPONSABILE
RAG. MASSIMO TROMBETTI

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 24/04/2025

F.TO IL DIRETTORE
Dott.ssa CARLA PAGLIARI