**Registro delibere del Consiglio di Amministrazione COPIA N. 125**

**OGGETTO:** Ciclovia e trekking del fiume Nera Percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore LOTTO 1. Modifica dell'art. 16 del Contratto di appalto in relazione all'importo minimo per l'emissione degli stati di avanzamento lavori. CUP B42H159000280006.

**L'anno 2026 il giorno 09 del mese di SETTEMBRE** alle ore 18:00, a seguito di appositi inviti diramati dal Presidente con nota in data 04/09/2026 Prot. n. 7424, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Risultano:

| | | Presente/Assente |
|---|---|---|
| DR. MANNI MASSIMO | Presidente del C.d.A | Presente |
| MALVETANI GIUSEPPE | Vice Presidente Vicario del C.d.A | Presente |
| GENTILE LUIGI | Vice Presidente del C.d.A | Presente |
| CIARDO GIOVANNI | Componente del C.d.A | Presente |
| TAMBURINI SERGIO | Componente del C.d.A | Presente |
| LATTANZI GIAMPIERO | Componente del C.d.A | Presente |
| PROIETTI SCORSONI AVIO | Componente del C.d.A | Presente |
| REGIONE LAZIO PRESIDENTE GIUNTA O SUO DELEGATO | Componente del C.d.A | Assente |

Assiste il Presidente della riunione, il Direttore DR.SSA CARLA PAGLIARI
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il DR. MASSIMO MANNI nella sua qualità di Presidente ed espone gli oggetti inscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO:** Ciclovia e trekking del fiume Nera Percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore LOTTO 1. Modifica dell'art. 16 del Contratto di appalto in relazione all'importo minimo per l'emissione degli stati di avanzamento lavori. CUP B42H159000280006.

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**VISTO** l'Accordo di programma tra Regione Umbria, Consorzio di bonifica Tevere-Nera e Comune di Terni per la "Ciclovia del fiume Nera - Realizzazione tratto dalla Cascata delle Marmore al Centro urbano di Terni", sottoscritto e trasmesso alla Regione Umbria con nota prot. cons. n. 5119 del 11/07/2019;

**VISTA** la determinazione motivata di conclusione della Conferenza programmatica n. 12378 del 22/11/2023 con la quale la Regione Umbria ha disposto l'Aggiornamento dell'Accordo di programma stipulato in attuazione della D.G.R. n. 666 del 17/05/2019 tra la Regione Umbria, il Comune di Terni ed il Consorzio di bonifica Tevere Nera e l'approvazione del Progetto definitivo per la realizzazione della "Ciclovia e trekking del fiume Nera – Percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore – LOTTO 1";

**VISTA** la D.G.R. Umbria n. 1253 del 30/11/2023 con la quale è stato formalmente approvato lo schema di Accordo di Programma aggiornato come già indicato e preso atto della chiusura della Conferenza programmatica di cui sopra;

**VISTA** la Delibera di Presidente n. 10 del 21/02/2024 con la quale si è reso necessario prendere atto della rimodulazione del quadro economico di copertura finanziaria degli interventi, per l'importo complessivo di € 5.998.676,27 (anziché 6.000.000,00, a seguito della nota comunale n. 0001569 del 04/01/2024 - prot. consortile n. 171 del 05/01/2024);

**VISTA** la delibera di CdA n. 79 del 15/07/2024 con la quale si prendeva atto dell'aggiudicazione definitiva efficace dell'appalto, come sopra indicato, all'impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia;

**VISTO** il contratto di appalto dell'importo pari ad **€ 3.817.395,46** oltre Iva (10% sui lavori e sulla bonifica sistematica terrestre e 22% sulla progettazione esecutiva), stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza commerciale in data 08/08/2024 prot. 7698-P del 09/08/2024, con l'Impresa TECNOSTRADE SRL;

**VISTA** la Delibera di CdA n. 135 del 29/10/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento, approvazione funzionale alla presa d'atto del progetto medesimo da parte della Regione Umbria, ai sensi dell'art. 6 comma 3 dell'Accordo di Programma aggiornato con D.G.R. Umbria n. 1253 del 30/11/2023;

**VISTA** la delibera di CdA n. 44 del 23/03/2026 con la quale è stato approvato l'Addendum al contratto, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dal

rappresentante dell'Ente e dall'Impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia, per un importo complessivo di oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione), **€ 134.516,92** conseguente all'approvazione della progettazione esecutiva;

**CHE** con il suddetto provvedimento è stato preso atto che l'importo contrattuale complessivo ridefinito in virtù dell'Addendum di cui sopra, risulta pari ad **€ 3.951.912,38** oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione);

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori, redatto in data 30/03/2026, dal Direttore dei lavori Ing. Niccolò Saraca, incaricato per tale ruolo con atto consortile n. 17/P del 27/02/2026;

**VISTO** l'Articolo 16 del Contratto di appalto stipulato in data 08/08/2024 con l'Impresa TECNOSTRADE SRL, riportante quanto già stabilito all'art. 25 (Pagamenti in acconto e a saldo) del Capitolato Speciale di appalto allegato al progetto definitivo posto a base di gara, nel quale è stato stabilito che *"i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale, comprensivi della relativa quota dei costi della sicurezza, raggiungano un importo di Euro 350.000,00"*;

**ATTESO CHE**, per motivi finanziari legati alle disponibilità di risorse proprie da parte del Consorzio, è necessario che l'ammontare dei pagamenti per gli appalti di lavori dove l'Ente è soggetto attuatore, sia al massimo di € 200.000,00 oltre IVA 22%;

**RITENUTO NECESSARIO**, per quanto sopra indicato, di provvedere alla modifica di quanto stabilito all'Art. 16 del Contratto di appalto già citato come di seguito indicato: *"i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale, comprensivi della relativa quota dei costi della sicurezza, raggiungano un importo di Euro 200.000,00"*;

**VISTO** il documento istruttorio sotto riportato (n. 128 del 01/09/2026), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

**A TERMINE** dell'art. 23 dello Statuto consorziale vigente;

**CON** l'assistenza del Direttore dell'Ente;

**All'unanimità di voti**

**d e l i b e r a**

1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare la modifica di quanto stabilito all'Articolo 16 del Contratto di appalto stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza commerciale in data 08/08/2024 con l'Impresa TECNOSTRADE SRL, riportante quanto già stabilito all'art. 25 (Pagamenti in acconto e a saldo) del Capitolato Speciale di appalto allegato al progetto definitivo posto a base di gara, come di seguito indicato *"i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale, comprensivi della relativa quota dei costi della sicurezza, raggiungano un importo di Euro 200.000,00"*;

3) di dare comunicazione del presente provvedimento all'Impresa Tecnostrade Srl, al Direttore dei lavori Dott. Ing. Niccolò Saraca ed agli altri Soggetti dell'Ufficio Direzione Lavori incaricati dal Consorzio che dovranno prenderne atto nella redazione della contabilità dei lavori.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to DR. MASSIMO MANNI

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

---

Copia conforme, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 11/09/2026

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Consorzio per 15 giorni consecutivi dal 11/09/2026 al 25/09/2026 ai sensi della normativa vigente.

Lì 11/09/2026

IL DIRETTORE
F.to DR.SSA CARLA PAGLIARI

---

**CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA**
(L.R. Umbria n.30/2004)

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO**
Proposta n. 128 del 01/09/2026

**OGGETTO:** Ciclovia e trekking del fiume Nera Percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore LOTTO 1. Modifica dell'art. 16 del Contratto di appalto in relazione all'importo minimo per l'emissione degli stati di avanzamento lavori. CUP B42H159000280006.

**VISTI**

l'Accordo di programma tra Regione Umbria, Consorzio di bonifica Tevere-Nera e Comune di Terni per la "Ciclovia del fiume Nera - Realizzazione tratto dalla Cascata delle Marmore al Centro urbano di Terni", sottoscritto e trasmesso alla Regione Umbria con nota prot. cons. n. 5119 del 11/07/2019;

la determinazione motivata di conclusione della Conferenza programmatica n. 12378 del 22/11/2023 con la quale la Regione Umbria ha disposto l'Aggiornamento dell'Accordo di programma stipulato in attuazione della D.G.R. n. 666 del 17/05/2019 tra la Regione Umbria, il Comune di Terni ed il Consorzio di bonifica Tevere Nera e l'approvazione del Progetto definitivo per la realizzazione della "Ciclovia e trekking del fiume Nera – Percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore – LOTTO 1";

la D.G.R. Umbria n. 1253 del 30/11/2023 con la quale è stato formalmente approvato lo schema di Accordo di Programma aggiornato come già indicato e preso atto della chiusura della Conferenza programmatica di cui sopra;

la delibera di Presidente n. 10 del 21/02/2024 con la quale si è reso necessario prendere atto della rimodulazione del quadro economico di copertura finanziaria degli interventi, per l'importo complessivo di € 5.998.676,27 (anziché 6.000.000,00, a seguito della nota comunale n. 0001569 del 04/01/2024 - prot. consortile n. 171 del 05/01/2024);

la delibera di CdA n. 79 del 15/07/2024 con la quale si prendeva atto dell'aggiudicazione definitiva efficace dell'appalto, come sopra indicato, all'impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia;

il contratto di appalto sottoscritto in data 08/08/2024 con la suddetta impresa per l'importo complessivo di € 3.817.395,46 oltre iva (10% sui lavori e sulla bonifica bellica sistematica terrestre e 22% sul servizio di progettazione esecutiva);
la Delibera di CdA n. 135 del 29/10/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento, approvazione funzionale alla presa d'atto del progetto medesimo da parte della Regione

Umbria, ai sensi dell'art. 6 comma 3 dell'Accordo di Programma aggiornato con D.G.R. Umbria n. 1253 del 30/11/2023;

la delibera di CdA n. 44 del 23/03/2026 con la quale è stato approvato l'Addendum al contratto, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 dal rappresentante dell'Ente e dall'Impresa TECNOSTRADE SRL con sede in Via dei Filosofi, 47 - 06132 Perugia, per un importo complessivo di oltre iva (10% sui lavori e 22% sul servizio di progettazione), € 134.516,92 conseguente all'approvazione della progettazione esecutiva;

il Verbale di consegna dei lavori all'Impresa Tecnostrade Srl, redatto in data 30/03/2026, dal Direttore dei lavori Ing. Niccolò Saraca, incaricato per tale ruolo con atto consortile n. 17/P del 27/02/2026;

**CONSIDERATO CHE**

l'Articolo 16 del Contratto di appalto stipulato in data 08/08/2024 con l'Impresa TECNOSTRADE SRL, riportante quanto già stabilito all'art. 25 (Pagamenti in acconto e a saldo) del Capitolato Speciale di appalto allegato al progetto definitivo posto a base di gara, stabilisce che *"i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale, comprensivi della relativa quota dei costi della sicurezza, raggiungano un importo di Euro 350.000,00"*;

per motivi finanziari legati alle disponibilità di risorse proprie da parte del Consorzio, è necessario che l'ammontare dei pagamenti per gli appalti di lavori dove l'Ente è soggetto attuatore, sia al massimo di € 200.000,00 oltre IVA 22%;

**RITENUTO**

necessario, per quanto sopra, di provvedere alla modifica di quanto stabilito all'Art. 16 del Contratto di appalto già citato, come di seguito indicato: *"i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento di rate di acconto, sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso contrattuale, comprensivi della relativa quota dei costi della sicurezza, raggiungano un importo di Euro 200.000,00".*

Tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il C.d.A. possa approvare con apposita deliberazione la presente proposta.

L'ISTRUTTORE: F.TO Geom. Paola Massarelli

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**

**OGGETTO:** Ciclovia e trekking del fiume Nera Percorso ciclo pedonale dal centro urbano di Terni alla Cascata delle Marmore LOTTO 1. Modifica dell'art. 16 del Contratto di appalto in relazione all'importo minimo per l'emissione degli stati di avanzamento lavori. CUP B42H159000280006.

---

***PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA***

Vista la proposta in oggetto (n. 128 del 02/09/2026) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 02/09/2026

IL RESPONSABILE
F.TO ING. BARBARA LELI

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'art.16 c. 2 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con DGR Umbria n. 510 del 07-02-1994;

**Vista** la proposta in oggetto (n. 128 del 02/09/2026) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si attesta che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del bilancio dell'Ente

Terni, lì 03/09/2026

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA ALESSANDRA RIGHETTI

---

**PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto n. 128 del 02/09/2026, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 10/09/2026

IL DIRETTORE
F.TO Dott.ssa CARLA PAGLIARI

---