consorzio di bonifica
teverenera

DETERMINA DIRIGENZIALE
Reg. Gen. n. 134 del 06/08/2026
Proposta n. 139 del 05/08/2026

OGGETTO: PNRR Missione 2. Componente 4. Sub Investimento 2.1b Misure per la gestione di rischio alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico Mitigazione rischio idraulico bacino fosso Rivo in comune di Terni, 1 Stralcio, finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU CUP B41J22000120002. Presa d'atto tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Terni Territorio in data 04 agosto 2026.

I L D I R E T T O R E

PREMESSO CHE

con delibera Presidenziale n. 22 del 08/04/2024 è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva, il servizio di bonifica sistematica terrestre e la realizzazione dei lavori all'impresa TROVATI SRL a socio unico;

per l'esecuzione dei lavori in argomento, si è reso necessario occupare, in via permanente e temporanea, alcune rate di terreno di proprietà privata, come meglio indicate nel piano particellare incluso nel progetto di fattibilità tecnico economica;

CONSIDERATO CHE

con Delibera Presidenziale n. 51 del 21/09/2023 è stata approvata la bozza di comunicazione di avvio del procedimento espropriativo ai soggetti interessati dalle occupazioni temporanee e permanenti, ai sensi dell'art.16 del DPR 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 225 della L.R. 1/2015 e s.m.i.;

con Delibera Presidenziale n. 19 del 25/03/2024 è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere senza la preventiva apposizione del vincolo preordinato aII'esproprio;

con Delibera Presidenziale n. 41 del 17/05/2024 è stato preso atto dei verbali di concordamento, di accettazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea e di autorizzazione dell'immissione in possesso delle aree ed impegnata la spesa per i relativi soggetti sottoscrittori;

con Determinazione Dirigenziale n. 111 del 26/06/2026 è stato autorizzato l'affidamento allo Studio Notarile Francesco Maria Alvi per la stipula di n.2 atti per la cessione volontaria delle aree occorse per la realizzazione dei lavori da parte del Consorzio al Demanio dello Stato – Ramo idrico;

con Determinazione Dirigenziale n. 130 del 30/07/2026 è stato disposto l'affidamento per la redazione di atto di aggiornamento Pregeo per tipo di frazionamento al Geometra Jacopo Rosati in riferimento alle aree occorse per la realizzazione dei lavori in argomento;

VISTO

le risultanze delle attività espletate dal Geom. Jacopo Rosati, come indicate negli Esiti dell'aggiornamento censuario prodotto a seguito dell'approvazione del tipo di frazionamento, prot. n. 2026/TR0031038 dell'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Terni – Territorio;

ATTESO CHE

dagli atti soprarichiamati risulta che le aree occorse per i lavori in oggetto ammontano a complessivi 21.345 mq così distinti:

- 20.685 mq espropriati al Sig. Federico Gatti;
- 660 mq espropriati ai Sig.ri Argenti Aniceto e Argenti Mario Cesare;

è necessario procedere alla corresponsione dei saldi delle indennità di tutte le occupazioni temporanee e permanenti ai proprietari delle aree indicate nei verbali di cui alla Delibera Presidenziale n. 41 del 17/05/2024, a valere sugli impegni ivi indicati e con riferimento alle risultanze del frazionamento di cui al punto precedente;

a seguito della corresponsione dei predetti saldi, il Presidente per conto del Consorzio procederà alla stipula di n.2 atti per la cessione volontaria delle aree occorse per la realizzazione dei lavori da parte del Consorzio al Demanio dello Stato – Ramo idrico;

VISTO

la delibera n.114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il Direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

il documento istruttorio sotto riportato (n. 139 del 05/08/2026), contenente i pareri in ordine alla Regolarità Tecnica, Contabile ed Amministrativa in esso espressi;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di prendere atto delle risultanze delle attività espletate dal Geom. Jacopo Rosati come indicate dagli Esiti dell'aggiornamento censuario prodotto a seguito dell'approvazione del tipo di frazionamento, prot. n. 2026/TR0031038 dell'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Terni – Territorio;

di dare mandato agli uffici consortili di procedere con i saldi delle indennità di tutte le occupazioni temporanee e permanenti ai proprietari delle aree indicate nei verbali di cui alla Delibera Presidenziale n. 41 del 17/05/2024, a valere sugli impegni ivi indicati e con riferimento alle risultanze delle attività espletate dal Geom. Jacopo Rosati come indicate dagli Esiti dell'aggiornamento

censuario prodotto a seguito dell'approvazione del tipo di frazionamento, prot. n. 2026/TR0031038 dell'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Terni – Territorio;

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

F.TO IL DIRETTORE
Dr.ssa Carla Pagliari

CONSORZIO DI BONIFICA TEVERE NERA
(L.R. Umbria n.30/2004)

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
Proposta n. 139 del 05/08/2026

ATTO N. 134 DEL 06/08/2026

OGGETTO: PNRR Missione 2. Componente 4. Sub Investimento 2.1b Misure per la gestione di rischio alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico Mitigazione rischio idraulico bacino fosso Rivo in comune di Terni, 1 Stralcio, finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU CUP B41J22000120002. Presa d'atto tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Terni Territorio in data 04 agosto 2026.

AVUTO PRESENTE CHE

con Delibera Presidenziale n. 22 del 08/04/2024 è stato aggiudicato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva, il servizio di bonifica sistematica terrestre e la realizzazione dei lavori all'impresa TROVATI SRL a socio unico;

per l'esecuzione dei lavori in argomento, si è reso necessario occupare permanentemente e temporaneamente alcune rate di terreno di proprietà privata, come meglio indicate nel piano particellare incluso nel progetto di fattibilità tecnico economica;

con Delibera Presidenziale n. 51 del 21/09/2023 è stata approvata la bozza di comunicazione di avvio del procedimento espropriativo ai soggetti interessati dalle occupazioni temporanee e permanenti, ai sensi dell'art.16 del DPR 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 225 della L.R. 1/2015 e s.m.i.;

con Delibera Presidenziale n. 19 del 25/03/2024 è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere senza la preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

con Delibera Presidenziale n. 41 del 17/05/2024 è stato preso atto dei verbali di concordamento, di accettazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea e di autorizzazione dell'immissione in possesso delle aree ed impegnata la spesa per i relativi soggetti sottoscrittori;

con Determinazione Dirigenziale n. 111 del 26/06/2026 è stato autorizzato l'affidamento allo Studio Notarile Francesco Maria Alvi per la stipula di n.2 atti per la cessione volontaria delle aree occorse per la realizzazione dei lavori da parte del Consorzio al Demanio dello Stato – Ramo idrico;

con Determinazione Dirigenziale n. 130 del 30/07/2026 è stato disposto l'affidamento per la redazione di atto di aggiornamento Pregeo per tipo di frazionamento al Geometra Jacopo Rosati in riferimento alle aree occorse per la realizzazione dei lavori in argomento;

VISTO

le risultanze delle attività espletate dal Geom. Jacopo Rosati come indicate dagli Esiti dell'aggiornamento censuario prodotto a seguito dell'approvazione del tipo di frazionamento, prot. n. 2026/TR0031038 dell'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Terni – Territorio;

CONSIDERATO CHE

dai suddetti atti emerge che le aree occorse per i lavori in oggetto ammontano a complessivi 21.345 mq così distinti:

- 20.685 mq espropriati al Sig. Federico Gatti;
- 660 mq espropriati ai Sig.ri Argenti Aniceto e Argenti Mario Cesare;

per quanto sopra, necessita corrispondere i saldi delle indennità di tutte le occupazioni temporanee e permanenti ai proprietari delle aree indicate nei verbali di cui alla Delibera Presidenziale n. 41 del 17/05/2024, a valere sugli impegni ivi indicati e con riferimento alle risultanze del frazionamento di cui al punto precedente;

che a seguito della corresponsione dei suddetti saldi, il Presidente per conto del Consorzio procederà alla stipula di n.2 atti per la cessione volontaria delle aree occorse per la realizzazione dei lavori da parte del Consorzio al Demanio dello Stato – Ramo idrico;

VISTO

la delibera n. 114 del 30/05/2018 recante approvazione di funzioni e responsabilità per il direttore del Consorzio a termini della L.R. n.30/2004 e smi e del vigente Statuto Consortile, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio;

tutto ciò premesso e considerato si ESPRIME PARERE FAVOREVOLE affinché il Direttore possa approvare con apposita Determina la presente proposta.

L’ISTRUTTORE: F.TO Ing. Barbara Leli

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Vista la proposta in oggetto, (n. 139 del 05/08/2026) si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità Tecnica della stessa.

Terni, lì 05/08/2026

F.TO IL RESPONSABILE
ING. BARBARA LELI

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.16 c.2 del vigente regolamento di contabilità approvato con DGR Umbria n.510 del 7-02-1994

Vista la proposta in oggetto, (n. 139 del 05/08/2026) si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura di spesa, e si attesta che gli impegni di spesa del presente provvedimento sono ricompresi nella delibera 41/P/2024.

Terni, lì 06/08/2026

F.TO IL RESPONSABILE
RAG.MASSIMO TROMBETTI

Il Direttore Dott.ssa Carla Pagliari, vista la proposta in oggetto, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Amministrativa della stessa.

Terni, lì 06/08/2026

F.TO IL DIRETTORE
Dott.ssa CARLA PAGLIARI